



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021921747 - 28/10/2021 13:01:48

მომზადების თარიღი  
03/11/2021 14:08:41

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>04</b>	<b>02</b>	<b>05</b>	<b>436</b>	დამუსგებული ფართობი: 424.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა ზვიად გამსახურდია , N 50				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>04.02.05.435</b> ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				I სართული - 101.02 კვ.მ.
				II სართული - 102.58 კვ.მ.
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 203.60

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019139167 , თარიღი 26/02/2019 10:39:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება N6241020-1, რეესტრის N190204586 ნოტარიუსი მ.ჯიქია. დამოწმების თარიღი: 25.02.2019. რეესტრის N190207792 ნოტარიუსი ი.შარვაძე. დამოწმების თარიღი: 26.02.2019

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი: 204378869

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021921747  
თარიღი 28/10/2021  
13:01:48

მოიჯარე: მურმანი სირაძე P/N: 42001004668;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 424.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 I  
სართული - 101.02 კვ.მ. II სართული - 102.58 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო  
ფართი: 203.60;  
ვადა: 10 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/11/2021

იჯარის ხელშეკრულება N7737996, დამოწმების თარიღი 29/10/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იჯარის ხელშეკრულება N7737996, დამოწმების თარიღი 28/10/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)